

岡山県

各市町村別 お試し住宅一覧
(令和5年4月現在)



予約状況については各市町村窓口へお問い合わせください

各市町村別 お試し住宅一覧（令和５年４月現在）

目 次

お試し住宅のご案内……	1
岡 山 市……………	2
倉 敷 市……………	3
津 山 市……………	4
笠 岡 市……………	5
井 原 市……………	6～7
総 社 市……………	8
高 梁 市……………	9～10
新 見 市……………	11
備 前 市……………	12
瀬戸内市……………	13～14
真 庭 市……………	15
美 作 市……………	16～17
和 気 町……………	18～19
矢 掛 町……………	20
新 庄 村……………	21～22
鏡 野 町……………	23
勝 央 町……………	24～25
美 咲 町……………	26
吉備中央町……………	27
一 覧 表……………	28～29

お試し住宅のご案内



■ お試し住宅とは？

「お試し住宅」とは、**移住希望者が地域での暮らしを体験していただく施設として市町村が整備した住宅**です。短期間お試しで暮らしてみること、地域の風土や気候を体感したり地元の方と交流したり、仕事や住まい探しの拠点として利用できる施設です。農業体験で長期間滞在できる施設もあります。

また、移住前に移住希望先の地域で一定期間暮らしを体験することにより、移住後の地域とのミスマッチのリスクを減らすことができます。

なお、「お試し住宅」の利用対象となるのは、**観光目的での滞在ではなく、移住を検討するための滞在に限定**されます。

■ お試し住宅の利用条件や料金は？

利用期間は施設により異なり、**1泊～最長1年の間で設定**されています。また、**利用には一定の料金がかかります**が、あくまで移住体験を目的としているため、料金は一般的な宿泊施設よりも低く設定されている場合が多いです。

また、お試し住宅には、**生活に必要な家電等は常備**されています。なお、施設によっては、布団等の寝具の用意がない場合もございますので、詳しくは、お申し込み窓口にお問い合わせください。

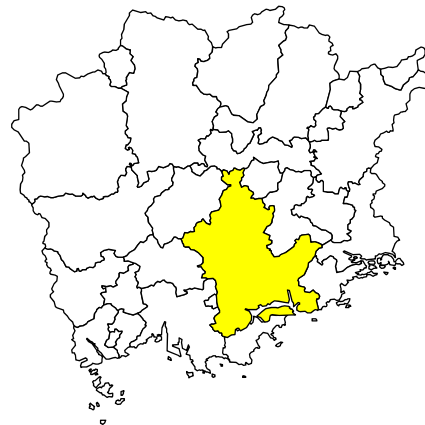
■ 利用手続きは？

施設を運営している市町村に電話又はインターネットで直接申し込みます。まずは、気になる市町村や移住後の暮らしをイメージできるキーワードで地域を絞り込み、あなたのイメージに合いそうな地域のお試し住宅を探してみましょう。気になる施設を見つけたら、運営する市町村の相談窓口気軽に質問・相談してください。

岡山市

お問い合わせ：公益社団法人岡山県宅地建物取引業協会

TEL：086-222-2131



民間賃貸物件を活用した お試し住宅(家賃補助)

●補助対象期間：最長6ヵ月

●補助内容

①家賃一部補助

(上限額33,000円、自己負担額15,000円)

②仲介手数料

家賃1ヵ月分(上限額48,000円)

③家賃保証保険保証料

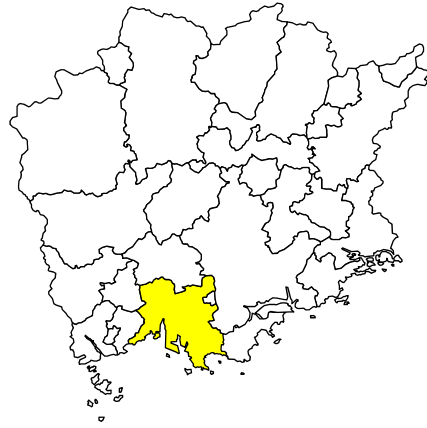
家賃1ヵ月分(上限額48,000円)

※画像はイメージです



倉敷市

お問い合わせ：倉敷市 くらしき移住定住推進室
TEL：086-426-3153



倉敷・流域お試し住宅 6戸

●所在地：倉敷市玉島1962番地11

倉敷ライフ・キャンパス内

●アクセス：JR新倉敷駅から約1km

徒歩で約12分

●利用期間：2泊3日から29泊30日

●利用料金：1室1泊1,000円（自転車使用料）

●駐車場：有り（4台）



※予約状況は、倉敷市移住ポータルサイト（お試し住宅）を確認し部屋の空き状況を問い合わせてください。
<https://iju-kurashiki-gurashi.jp/support-info/trial-housing>

せとうち古民家お試し住宅 2戸

●所在地：倉敷市下津井1丁目8番6号

●アクセス：JR児島駅から約4.2km

車で約10分

●利用期間：2泊3日から14泊15日

●利用料金：1泊1,000円

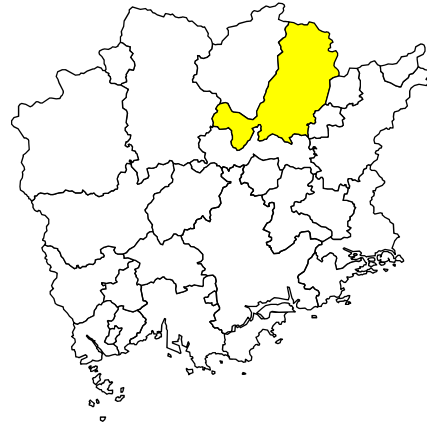
●駐車場：有り（2台）



※予約状況及び予約申込は、専用サイト「トライアルステイ下津井」からお願いします。
<https://setouchi-trial-stay.jp>

津山市

お問い合わせ：津山ぐらし移住サポートセンター
TEL：0868-24-3787



トライアルステイ

●所在地：津山市東新町

●アクセス：津山駅から約2km

車で約5分

●利用期間：3日～14日（開始日及び終了日は平日）

●利用料金：（体験料・1グループあたり）

3日～7日以内 10,000円

8日～14日以内 20,000円



あばお試し住宅 （旧阿波教員住宅） 1棟4戸

●所在地：津山市阿波1238番地

●アクセス：津山市役所から約30km

車で約1時間

●利用期間：1ヵ月から1年

●利用料金：世帯用20,000円（月額）

単身用15,000円（月額）



笠岡市

お問い合わせ：笠岡市役所 定住促進センター

TEL：0865-69-2377



移住希望者用お試し住宅 (職員住宅) 2戸

●所在地：笠岡市美の浜2番地1

●アクセス：JR笠岡駅から約2.4km

車で約8分

●利用期間：2日以上30日以内

※1回に限り延長可

●利用料金：1日1,000円（光熱費含む）

●駐車場：有り



豊浦婦人会館 1戸

●所在地：笠岡市北木島町9784番地2

●アクセス：豊浦港から約200m

徒歩約3分

●利用期間：2泊以上30泊以内

※延長可

●利用料金：1泊2,000円（光熱費含む）

※お問い合わせ：NPO法人かさおか島づくり海社

TEL0865-68-3741



井原市

お問い合わせ：井原市役所 総合政策部 企画振興課
TEL：0866-62-9521



いばらぐらし 井原お試し住宅 1戸

- 所在地：井原市七日市町215番地
- アクセス：井原鉄道井原駅に隣接
- 利用期間：1泊2日から13泊14日以内
- 利用料金：1日1,000円
- 定員：大人4人 ※子ども2人で大人1人分



いばらぐらし 芳井お試し住宅 1戸

- 所在地：井原市芳井町花滝3877番地2
- アクセス：井原鉄道井原駅から約14km
車で約26分
- 利用期間：1泊2日から89泊90日以内
- 利用料金：1日1,000円
- 定員：大人4人 ※子ども2人で大人1人分



井原市

お問い合わせ：井原市役所 総合政策部 企画振興課
TEL：0866-62-9521



いばらぐらし 美星お試し住宅 1戸

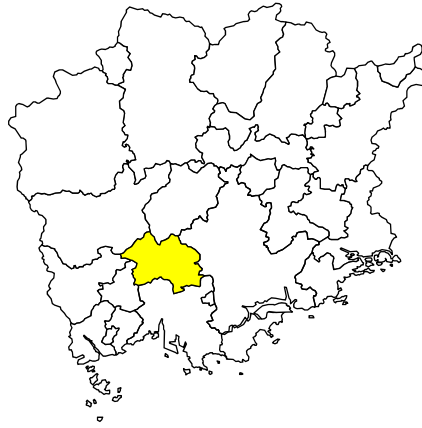
- 所在地：井原市美星町三山366番地1
- アクセス：井原鉄道井原駅から約14.8km
車で約27分
- 利用期間：1泊2日から89泊90日以内
- 利用料金：1日1,000円
- 定員：大人4人 ※子ども2人で大人1人分



総社市

お問い合わせ：人口増推進室

TEL：0866-92-8308



そうじゃお試し住宅

- 所在地：総社市清音上中島
- アクセス：JR 伯備線清音駅から徒歩5分
- 利用期間：2日から14日まで
- 利用料金：1泊につき2,000円
- その他：予約状況は下記のホームページで
ご確認ください。

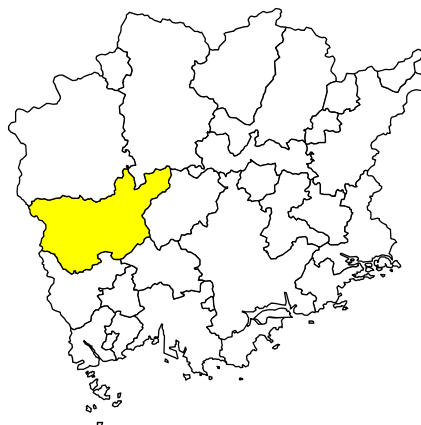


http://www.city.soja.okayama.jp/miryoku/kurashi-bousai-kankyo/iju_teiju/soja-otameshi.html

高梁市

お問い合わせ：高梁市役所 住もうよ高梁推進課

TEL：0866-21-0282



天空の里平川 お試し暮らし住宅 3戸

●所在地：高梁市備中町平川6460番地

●アクセス：JR備中高梁駅から約32km

車で約1時間

●利用期間：1ヵ月以上1年以内

●利用料金：月額7,000円



備中宇治彩りの山里 お試し暮らし住宅 2戸

●所在地：高梁市宇治町宇治1679番地

●アクセス：JR備中高梁駅から約18km

車で約40分

●利用期間：1ヵ月以上1年以内

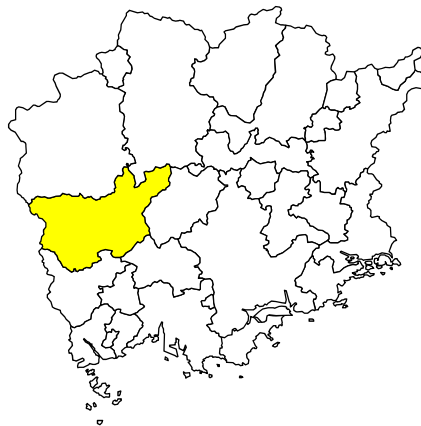
●利用料金：月額9,000円



高梁市

お問い合わせ：高梁市役所 住もうよ高梁推進課

TEL：0866-21-0282



風をおこすまち有漢 お試し暮らし住宅 2戸

●所在地：高梁市有漢町有漢2083番地

●アクセス：JR備中高梁駅から約15km
車で約20分

●利用期間：1ヵ月以上1年以内

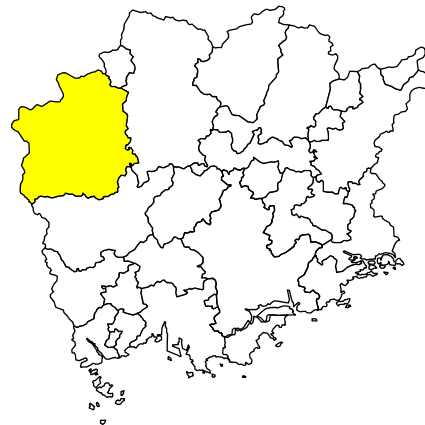
●利用料金：月額9,000円



新見市

お問い合わせ：新見市 移住・定住推進課

TEL：0867-72-6114



お試し暮らしを支援 1世帯1泊あたり2,000円

●下記の施設へ1世帯1泊あたり2,000円で
宿泊できます。

●最長30泊まで利用可能です。

○新見千屋温泉いぶきの里

○別所アウトドアスポーツセンター

○神郷三室農山村交流体験施設

○グリーンミュージアム神郷温泉

○カルスト山荘長期滞在施設

○大井野源流体験村貸農家 宿泊棟雄山の家

○新見千屋温泉いぶきの里



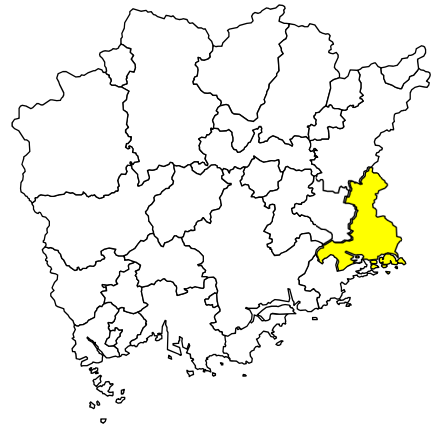
備前市

お問い合わせ：備前市役所 土地住宅政策課 移住定住推進係

T E L : 0 8 6 9 - 6 4 - 2 2 2 5

詳細：

<https://www.city.bizen.okayama.jp/site/bizen/9671.html>



吉永体験住宅 1戸

●所在地：備前市吉永町岩崎381番地2

●アクセス：JR吉永駅から約1.2km

徒歩約15分

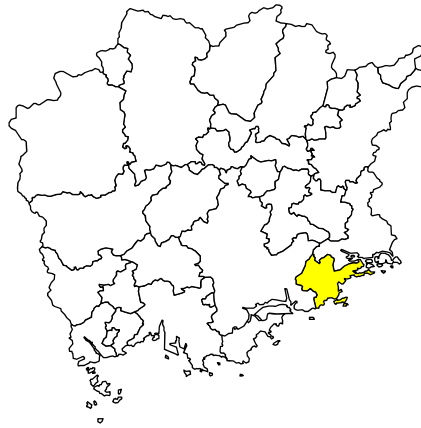
●利用期間：2泊28日以内

●利用料金：1日1,000円



瀬戸内市

お問い合わせ：瀬戸内市役所 企画振興課
TEL：0869-22-1031



牛窓お試し住宅 1戸

●所在地：瀬戸内市牛窓町牛窓2229番地5

●アクセス：JR邑久駅から約11.5km

瀬戸内市役所から車で約20分

●利用期間：1週間以上3ヵ月以内

●利用料金：日額 1,004円

●駐車場：有り（敷地内）



長船お試し住宅 1戸

●所在地：瀬戸内市長船町土師1167番地3

●アクセス：JR長船駅から約2.5km

瀬戸内市役所から車で約8分

●利用期間：1週間以上3ヵ月以内

●利用料金：日額 1,131円

●駐車場：有り（住宅隣の長船町公民館を利用）

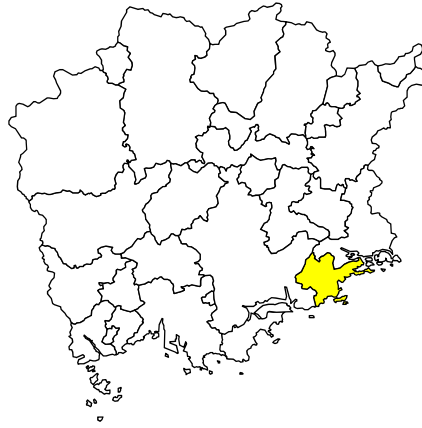
※令和5年4月1日現在休止中。



瀬戸内市

お問い合わせ：瀬戸内市役所 企画振興課

TEL：0869-22-1031



邑久お試し住宅 1戸

●所在地：瀬戸内市邑久町山田庄186番地11

●アクセス：JR邑久駅から約0.5km
瀬戸内市役所から車で2分

●利用期間：1週間以上3ヵ月以内

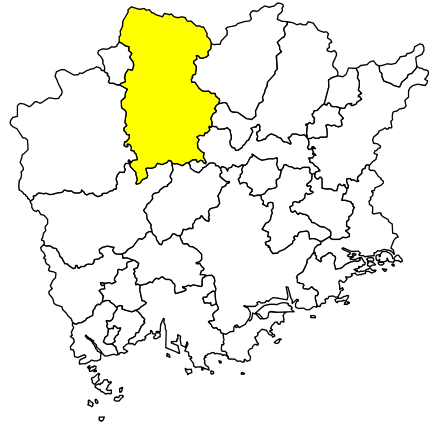
●利用料金：日額 1,251円

●駐車場：有り（敷地内）



真庭市

お問い合わせ：真庭市役所 総合政策部 交流定住推進課
TEL：0867-42-1179



中和お試し住宅 2棟8部屋

- 所在地：真庭市蒜山下和663番地3
- アクセス：JR中国勝山駅から約30km
車で約50分
- 利用期間：1ヵ月から
- 利用料金：月額20,000円～
- お問い合わせ：（一社）アシタカ
info@ashitaka.or.jp（代表メール）



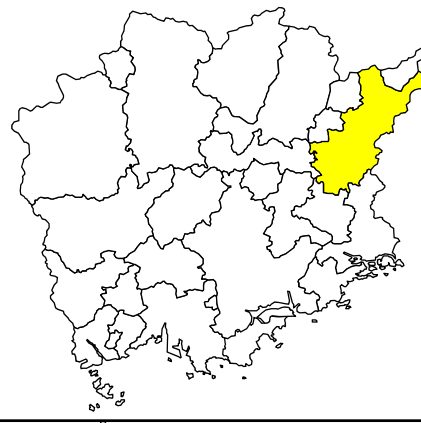
北房おためし住宅 11戸

- 所在地：真庭市下皆部713番地1
- アクセス：JR久世駅から約18km
車で約30分
- 利用期間：1ヵ月以上1年未満
- 利用料金：月額20,000円～
- お問い合わせ：（一社）北房観光協会
0866-52-3009



美作市

お問い合わせ：美作市役所 企画振興部 企画情報課
TEL：0868-72-6631



お試し住宅 1号棟 1戸

●所在地：美作市梶並476番地

●アクセス：美作市役所から約20km

車で約40分

●利用期間：6ヵ月から1年

●利用料金：月額20,000円

(光熱水費・通信費 自己負担)

※光インターネット・ケーブルテレビ整備済

※令和5年4月1日現在休止中



お試し住宅 2号棟 1戸

●所在地：美作市東谷下310番地

●アクセス：美作市役所から約22km

車で約45分

●利用期間：6ヵ月から1年

●利用料金：月額30,000円

(光熱水費・通信費 自己負担)

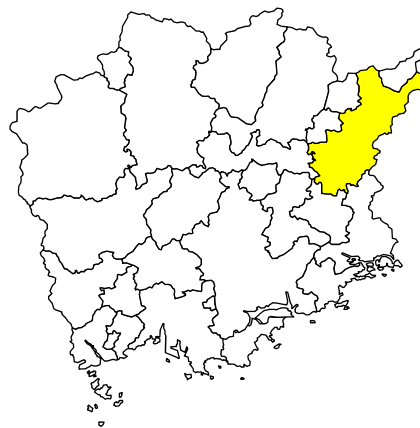
※光インターネット・ケーブルテレビ整備済

※令和5年4月1日現在休止中



美作市

お問い合わせ：美作市役所 企画振興部 企画情報課
TEL：0868-72-6631



お試し住宅3号棟 1戸

●所在地：美作市東谷下1061番地

●アクセス：美作市役所から約23km

車で約50分

●利用期間：6ヵ月から1年

●利用料金：月額30,000円

(光熱水費・通信費 自己負担)

※光インターネット・ケーブルテレビ整備済

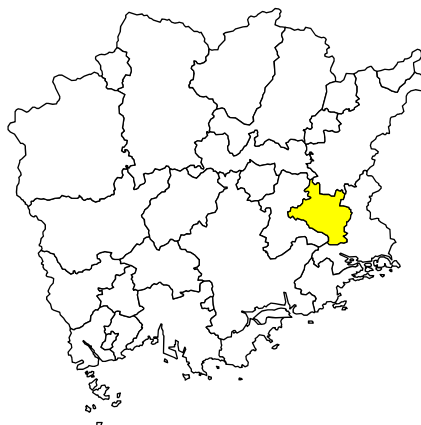
※令和5年4月1日現在休止中



和気町

お問い合わせ：和気町役場 移住推進室

TEL：0869-92-4633



岩戸お試し住宅 1戸

●所在地：和気町岩戸337番地

●アクセス：JR和気駅から約8km

車で約14分

●利用期間：14日以上2ヵ月以内

(1回に限り延長可能。合計最大4ヵ月)

●利用料金：月額30,000円

(光熱水費・通信費等含む)

●駐車場：有り(2台)

※予約状況は、和気町移住定住ポータルサイト「WAKESUM(ワケスム)」を確認してください。

<https://www.town.wake.lg.jp/wakesum/wsIjyuSodan/otameshi>



福富お試し住宅 1戸

●所在地：和気町福富478-1番地

シャーマゾンわけ202

●アクセス：JR和気駅から約1km

徒歩で約5分

●利用期間：14日以上2ヵ月以内

(1回に限り延長可能。合計最大4ヵ月)

●利用料金：月額30,000円

(光熱水費・通信費等含む)

●駐車場：有り(2台)

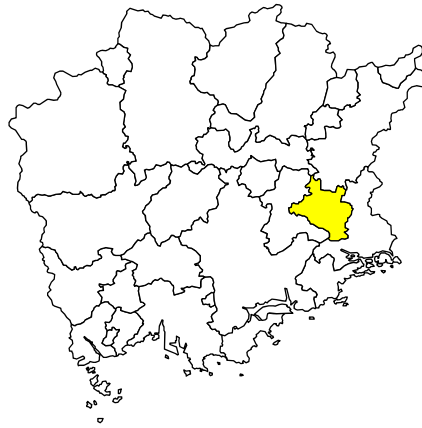
※予約状況は、和気町移住定住ポータルサイト「WAKESUM(ワケスム)」を確認してください。

<https://www.town.wake.lg.jp/wakesum/wsIjyuSodan/otameshi>



和気町

お問い合わせ：和気町役場 移住推進室
TEL：0869-92-4633



尺所お試し住宅 1戸

●所在地：和気町尺所34-12番地

●アクセス：JR和気駅から約700m

徒歩で約7分

●利用期間：14日以上2ヵ月以内

(1回に限り延長可能。合計最大4ヵ月)

●利用料金：月額30,000円

(光熱水費・通信費等含む)

●駐車場：有り(1台)

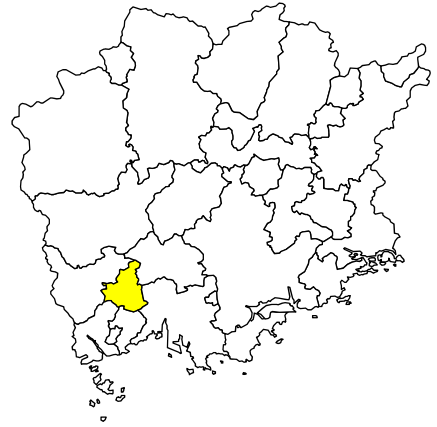
※予約状況は、和気町移住定住ポータルサイト「WAKESUM(ワケスム)」を確認してください。

<https://www.town.wake.lg.jp/wakesum/wsIjyuSodan/otameshi>



矢掛町

お問い合わせ：矢掛町役場 産業観光課 地域振興係
TEL：0866-82-1016



移住定住お試し住宅 1戸

●所在地：小田郡矢掛町矢掛1830番地1

●アクセス：井原鉄道矢掛駅から約650m

徒歩で約8分

●使用期間：1日以上10日以内

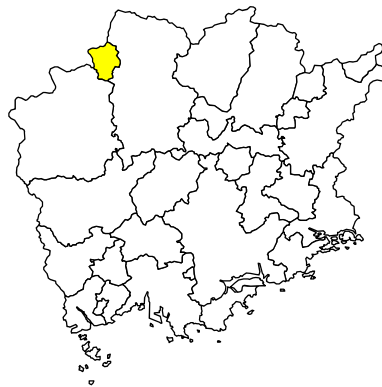
●使用料金：1,000円/日



※詳細な内容等は、矢掛町移住支援サイトを確認してください。

<http://www.town.yakage.okayama.jp/ijyu/otameshi/>

新庄村



お問い合わせ：新庄村役場 産業建設課

TEL：0867-56-2628

幸町2号 1戸

●所在地：新庄村2176番地

●アクセス：新庄村役場から約100m

徒歩約2分

●利用期間：最長1年

●利用料金：月額30,000円



※予約状況は新庄村役場 産業建設課へお問い合わせください。

戸島1号 1戸

●所在地：新庄村1606番地1

●アクセス：新庄村役場から約1km

車で約3分

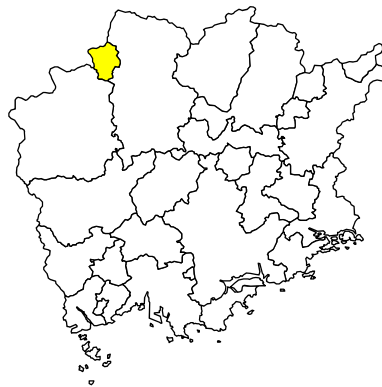
●利用期間：最長1年

●利用料金：月額25,000円



※予約状況は新庄村役場 産業建設課へお問い合わせください。

新庄村



お問い合わせ：新庄村役場 産業建設課

TEL：0867-56-2628

戸島3号 1戸

●所在地：新庄村1904番地

●アクセス：新庄村役場から約1.5km

車で約4分

●利用期間：最長1年

●利用料金：月額25,000円



※予約状況は新庄村役場 産業建設課へお問い合わせください。

梨瀬 1戸

●所在地：新庄村5453番地2

●アクセス：新庄村役場から約2km

車で約5分

●利用期間：最長1年

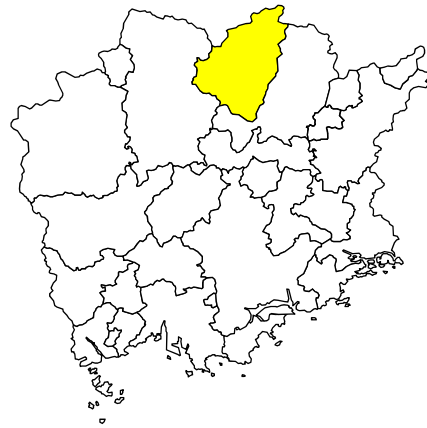
●利用料金：月額25,000円



※予約状況は新庄村役場 産業建設課へお問い合わせください。

鏡野町

お問い合わせ：かがみのツーリズム研究会事務局
TEL：0868-54-7655



鏡野町お試し住宅 1戸

●所在地：鏡野町寺元119番地12

●アクセス：鏡野町役場から約1km

車で約5分

●利用期間：1日以上14日以内

●利用料金：1日1,000円

●駐車場：有り（2台）



長期お試し住宅 1戸

●所在地：鏡野町上齋原462-1

●アクセス：鏡野町役場から約2.5km

車で約30分

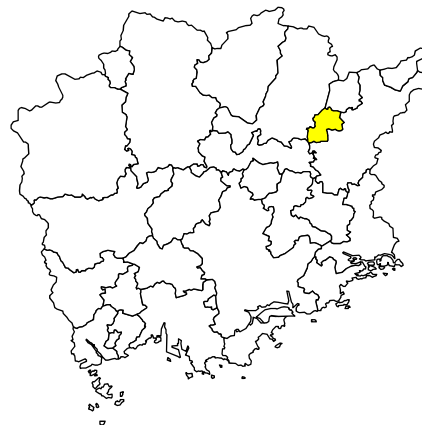
●利用期間：1年～10年

●利用料金：1ヶ月24,000円



勝央町

お問い合わせ：勝央町役場 総務部 元気なまち推進室
TEL：0868-38-3111



北部（田井）お試し住宅 1戸

- 所在地：勝央町田井578番地
- アクセス：JR勝間田駅から約5.3km
車で約10分
- 利用期間：3日以上180日以内
(1回に限り延長可能。合計最大365日)
- 利用料金：無料
- 駐車場：有り(2~3台)



※詳細は、勝央町移住定住特設サイト「勝央でほどよい田舎生活」を確認してください。
<http://tei.ju.town.shoo.lg.jp/>

南部（平）お試し住宅 1戸

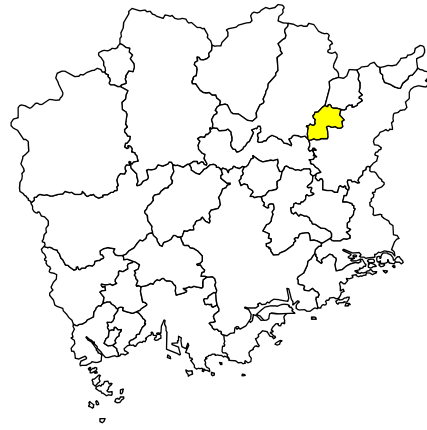
- 所在地：勝央町平316番地3
- アクセス：JR勝間田駅から約1.2km
車で約4分
- 利用期間：3日以上180日以内
(1回に限り延長可能。合計最大365日)
- 利用料金：無料
- 駐車場：有り(2~3台)



※詳細は、勝央町移住定住特設サイト「勝央でほどよい田舎生活」を確認してください。
<http://tei.ju.town.shoo.lg.jp/>

勝央町

お問い合わせ：勝央町役場 総務部 元気なまち推進室
TEL：0868-38-3111



北部（植月中）お試し住宅 1戸

●勝央町 植月中 2439 番地 22

●アクセス：JR勝間田駅から約5.0km

車で約10分

●利用期間：3日以上～180日以内

●利用料金：無料



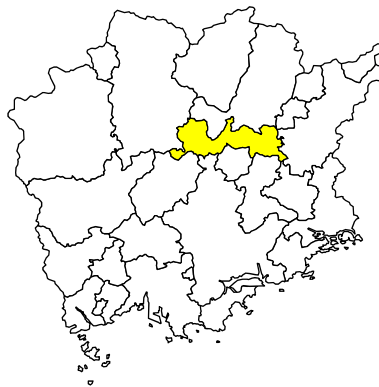
※詳細は、勝央町移住定住特設サイト「勝央町でほどよい田舎生活」を確認してください。

<http://teiju.town.shoo.lg.jp/>

美咲町

お問い合わせ：美咲町役場 地域みらい課

TEL：0868-66-1191



お試し暮らし住宅 1戸

●所在地：美咲町原田1765番地12

●アクセス：美咲町役場から約300m

徒歩約4分

●利用期間：2日以上14日以内

●利用料金：1日1,000円

●その他：利用は美咲町空き家等情報バンクへの
利用登録手続きが必要



※予約状況は、美咲町お試し暮らし住宅サイトを確認してください。

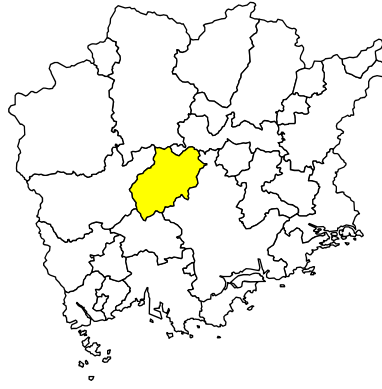
<https://www.town.misaki.okayama.jp/contents/akiya/0GJ/otameshigurashi2018.html>

吉備中央町

お問い合わせ：

吉備中央町役場 定住促進課

TEL：0867-34-1116



お試し暮らし住宅 2戸

●所在地：吉備中央町田土2695番地

●アクセス：吉備中央町役場賀陽庁舎から

約5km 車で約10分

●利用期間：1ヵ月以上6ヵ月以内

●使用料：月額10,000円

(光熱水費等その他生活に必要な経費は利用者負担)



(吉備高原) お試し住宅 1戸

●所在地：吉備中央町上野 2452番地8

●アクセス：吉備中央町加茂川庁舎から約6.0km

車で約10分

●利用期間：1ヵ月以上6ヵ月以内

●利用料金：月額 10,000円

(光熱水費等その他生活に必要な経費は利用者負担)



お試し住宅一覧（１／２）

市町村名	お試し住宅名	期間	料金	掲載 ページ数
岡山市	民間賃貸物件を活用したお試し住宅	最長 6 ヶ月	家賃一部等補助	1
倉敷市	倉敷・流域お試し住宅	2 泊 3 日から 29 泊 30 日	1 泊 1,000 円	2
	せとうち古民家お試し住宅	2 泊 3 日から 14 泊 15 日	1 泊 1,000 円	
津山市	トライアルステイ	3 日～14 日	3 日～ 7 日以内 10,000 円	3
			8 日～14 日以内 20,000 円	
	あばお試し住宅(旧阿波教員住宅)	1 ヶ月から 1 年	月額 世帯用 20, 000 円	
			月額 単身用 15, 000 円	
笠岡市	移住希望者用お試し住宅(職員住宅)	2 日以上 30 日以内 (1 回限り延長可)	日額 1,000 円	4
	豊浦婦人会館	2 泊以上 30 泊以内 (延長可)	日額 2,000 円	
井原市	いばらぐらし 井原お試し住宅	1 泊 2 日から 13 泊 14 日以内	日額 1,000 円	5
	いばらぐらし 芳井お試し住宅	1 泊 2 日から 89 泊 90 日以内	日額 1,000 円	
	いばらぐらし 美星お試し住宅	1 泊 2 日から 89 泊 90 日以内	日額 1,000 円	6
総社市	そうじゃお試し住宅	2 日から 14 日まで	1 泊につき 2,000 円	7
高梁市	天空の里平川お試し暮らし住宅	1 ヶ月以上 1 年以内	月額 7,000 円	8
	備中宇治彩りの山里お試し暮らし住宅	1 ヶ月以上 1 年以内	月額 9,000 円	
	風をおこすまち有漢お試し暮らし住宅	1 ヶ月以上 1 年以内	月額 9,000 円	9
新見市	お試し暮らしを支援 (市内 7 宿泊施設が対象)	最長 30 泊	1 泊 2,000 円	10
備前市	吉永体験住宅	27 泊 28 日以内	日額 1,000 円	11
瀬戸内市	牛窓お試し住宅	1 週間以上 3 ヶ月以内	日額 1,004 円	12
	長船お試し住宅(停止中)	1 週間以上 3 ヶ月以内	日額 1,131 円	
	邑久お試し住宅	1 週間以上 3 ヶ月以内	日額 1,251 円	13
真庭市	中和お試し住宅	1 ヶ月から	月額 20,000 円～	14
	北房おためし住宅	1 ヶ月以上 1 年未満	月額 20,000 円～	15
美作市	お試し住宅 1 号棟(休止中)	6 ヶ月から 1 年	月額 20,000 円	16
	お試し住宅 2 号棟(休止中)	6 ヶ月から 1 年	月額 30,000 円	
	お試し住宅 3 号棟(休止中)	6 ヶ月から 1 年	月額 30,000 円	17

お試し住宅一覧（２／２）

市町村名	お試し住宅名	期間	料金	掲載 ページ数
和気町	岩戸お試し住宅	14 日以上 2 ヶ月以内	月額 30,000 円	18
	福富お試し住宅	14 日以上 2 ヶ月以内	月額 30,000 円	
	尺所お試し住宅	14 日以上 2 ヶ月以内	月額 30,000 円	19
矢掛町	移住定住お試し住宅	1 日以上 10 日以内	日額 1,000 円	20
新庄村	幸町2号	最長 1 年	月額 30,000 円	21
	戸島1号	最長 1 年	月額 25,000 円	
	戸島3号	最長 1 年	月額 25,000 円	22
	梨瀬	最長 1 年	月額 25,000 円	
鏡野町	鏡野町お試し住宅	1 日以上 14 日以内	日額 1,000 円	23
	長期お試し住宅	1 年～10 年以内	月額 24,000 円	
勝央町	北部(田井)お試し住宅	3 日以上 180 日以内	無料	24
	南部(平)お試し住宅	3 日以上 180 日以内	無料	
	北部(植月中)お試し住宅	3 日以上 180 日以内	無料	25
美咲町	お試し暮らし住宅	2 日以上 14 日以内	日額 1,000 円	26
吉備中央町	お試し暮らし住宅	1 ヶ月以上 6 ヶ月以内	月額 10,000 円	27
	(吉備高原)お試し住宅	1 ヶ月以上 6 ヶ月以内	月額 10,000 円	

【発行】

岡山県 県民生活部 中山間・地域振興課

【電話番号】

086－226－7862

【メールアドレス】

uij@pref.okayama.lg.jp

※利用・予約等については、各市町村へお問合せください